

## 旧森川善章家住宅(新森)を活用しませんか？

現在、瑞浪市では、中山道大湫宿を保存活用していく事業を推進するため、宿内にある国登録有形文化財のひとつである「旧森川善章家住宅（通称：新森）」を、文化財としての価値は保持しながら飲食店、ギャラリー、ショップ、工房、交流施設、体験学習施設、創作活動施設、文化施設等に再生し、大湫宿の新たな集客ポイントとして活用することを計画しています。観光振興と地域の賑わいに繋がる「旧森川善章家住宅」の活用方法の提案と、その提案を実施する活用事業者を広く募集しています。

### 【募集の概要】

1. 募集期間 平成29年9月20日（水）～平成29年11月20日（月）

### 2. 新森の現状・特徴

- ・大湫宿内では数少ない明治期の建造物
- ・中山道大湫宿にある4棟の国登録有形文化財の1つ

### 3. 活用の方向性

- ・大湫宿の新たな集客ポイント（飲食店、ギャラリー、体験学習施設、創作活動施設、文化施設等）として活用します。
- ・建物の外観は国登録有形文化財として保存できるよう建築当初の姿に復し、内部は利便性を高めて多目的に使用できる工法とします。
- ・建物の外観に関する設計、修繕工事は市が行い、内装工事や什器など建物に付随しないもの、一般的でない設備工事などは設計・施工を含め活用事業者が行います。
- ・整備後は、活用事業者が施設を賃貸借し活用します。

### 4. 活用方法の提案及び活用事業者の選定方法等

- ・活用方法の提案及び活用事業者を広く公募し、プロポーザル方式により選定します。
- ・大湫宿に魅力を感じ、地域行事やまちづくりに積極的に参加する者を求めます。

\* 応募方法等、詳細については、市のホームページに掲載しています。



【お問合せ】 瑞浪市経済部商工課 ☎ 0572-68-9803

Email [shoko@city.mizunami.lg.jp](mailto:shoko@city.mizunami.lg.jp)